

Số: 1105/TB-THADS

Tp Sóc Trăng, ngày 27 tháng 10 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số: 53/2020/DS-ST ngày 06 tháng 11 năm 2020 của Toà án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số: 16/2020/QĐ-SCBSBA ngày 26 tháng 11 năm 2020 của Toà án nhân dân thành phố Sóc Trăng.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 345/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 362/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng.

Căn cứ Thông báo số 119/TBCK-CTĐGHGST ngày 26/10/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng về việc đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng thông báo bán đấu giá tài sản của bà: **Trần Kim Sáng**, địa chỉ: Số 144, đường Hai Bà Trưng, khóm 1, phường 1, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng..

Tài sản đấu giá là:

Một chiếc xe ô tô con hiệu MERCEDES-BENZ; màu sơn: đen; số máy: **297231859461**, số khung: **01671A440688**; số loại: S350L; Dung tích: 3724; số chỗ ngồi: 5 chỗ; biển số: **83A-059.19** theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: **006739** do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 08/3/2017 cho bà **Trần Kim Sáng**.

\* **Nơi có tài sản đấu giá:** 125 – 127 Trương Công Định, khóm 2, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

\* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 228.198.702 đồng** (Hai trăm hai mươi tám triệu một trăm chín mươi tám ngàn bảy trăm lẻ hai đồng).

\* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản đấu giá:** Thời gian bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính) **kể từ ngày 27/10/2022 đến 16 giờ ngày 17/11/2022** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 821, Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá được xem tài sản hoặc giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và



tài liệu liên quan trong khoảng thời gian liên tục kể từ ngày 14/11/2022 đến ngày 15/11/2022 (Đ36) (trong giờ hành chính).

\* **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ** (Hai trăm ngàn đồng).

\* **Tiền đặt trước:** nộp từ ngày 16/11/2022 đến 17 giờ ngày 18/11/2022 là: **45.000.000 đồng/hồ sơ**.

**\* Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản.

- Người đăng ký tham gia đấu giá tài sản không thuộc trường hợp người không được tham gia đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải cung cấp các thông tin của tổ chức, cá nhân có liên quan cho Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng (gọi tắt là Công ty) khi đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Công ty phát hành).

**\* Cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

Đăng ký tham gia đấu giá tài sản trực tiếp: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá tài sản đến trực tiếp Công ty để đăng ký tham gia đấu giá, khi đến đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải mang theo Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân hoặc Hộ chiếu và Sổ hộ khẩu (đối với khách hàng là cá nhân); Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (đối với khách hàng là tổ chức) để Công ty kiểm tra, đối chiếu.

\* **Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:** Vào lúc **08 giờ 00 phút** ngày **22/11/2022** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 821 Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

\* **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá

\* **Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên

Việc trả giá trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên được thực hiện như sau:

- Người tham gia đấu giá được phát một tờ phiếu trả giá, ghi giá muốn trả vào phiếu của mình. Hết thời gian ghi phiếu, Đấu giá viên yêu cầu người tham gia đấu giá nộp phiếu trả giá hoặc bỏ phiếu vào hòm phiếu; kiểm đếm số phiếu phát ra và số phiếu thu về; công bố từng phiếu trả giá, phiếu trả giá cao nhất với sự giám sát của ít nhất một người tham gia đấu giá;

- Đấu giá viên công bố giá cao nhất đã trả của vòng đấu giá đó và đề nghị người tham gia đấu giá tiếp tục trả giá cho vòng tiếp theo. Giá khởi điểm của vòng đấu giá tiếp theo là giá cao nhất đã trả ở vòng đấu giá trước liền kề;

- Cuộc đấu giá kết thúc khi không còn ai tham gia trả giá. Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất và công bố người đó là người trúng đấu giá;

- Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, Đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Nếu có người trả giá cao nhất không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì Đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

\* **Bước giá: 2%** và được áp dụng từ vòng 1 trở về sau.

\* **Tổ chức, cá nhân** có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản hoặc cần biết thêm chi tiết, xin liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 823 Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng hoặc website: daugiahopdanhst.com.

\* **Điện thoại : 0299.3.824859.**

**Lưu ý:** Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá tài sản.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết (Theo khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008).

**Nơi nhận:**

- Bà Trần Kim Sáng;
- Agribank CN Ba Xuyên Sóc Trăng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đương Kỳ Huy**

